

**СОВЕТ ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТУАПСИНСКОГО РАЙОНА**

**СЕССИЯ ХХ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 12.02.2021 № 61

п. Октябрьский

**Об утверждении Положения о порядке принятия,**

**учета и оформления в муниципальную собственность**

**выморочного имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.1151 Гражданского кодекса РФ, Уставом Октябрьского сельского поселения Туапсинского района, Совет Октябрьского сельского поселения Туапсинского района решил:

1. Утвердить Положение о порядке принятия, учета и оформления в муниципальную собственность выморочного имущества (приложение).
2. Настоящее решение опубликовать в газете «Черноморье сегодня» и на официальном Интернет - сайте администрации Октябрьского сельского поселения Туапсинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admop.ru.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

Глава

Октябрьского сельского поселения

Туапсинского района Т.Н. Свечкарева

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНОрешением СоветаОктябрьского сельского поселенияТуапсинского районаот 12.02.2021 № 61 |

**Положение**

**о порядке принятия, учета и оформления в муниципальную**

**собственность выморочного имущества**

1. Положение о порядке принятия, учета и оформления выморочного имущества в собственность Октябрьского сельского поселения Туапсинского района (далее - Положение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, на основании Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Октябрьского сельского поселения Туапсинского района, в целях своевременного выявления и принятия в муниципальную собственность следующего выморочного имущества, находящегося на территории поселения:

- жилое помещение;

- земельный участок, а также расположенные на нем здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества;

- доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение, земельный участок, а также расположенные на нем здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества.

2. Совершение действий по приему в собственность Октябрьского сельского поселения Туапсинского района выморочного имущества осуществляется администрацией Октябрьского сельского поселения Туапсинского района.

3. В случае выявления имущества, обладающего признаками выморочного, администрация Октябрьского сельского поселения Туапсинского района обязана направить:

- в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, в организации, осуществляющие деятельность в области технического учета и технической инвентаризации объектов недвижимости, - запрос сведений о зарегистрированных правах на данное имущество, основаниях их возникновения, правообладателях;

- в орган, уполномоченный производить государственную регистрацию актов гражданского состояния, - запрос сведений о государственной регистрации акта смерти собственника данного имущества;

- нотариусу по месту открытия наследства - запрос о наличии открытых наследственных дел в отношении имущества умершего лица и сведений об имеющихся наследниках по закону и по завещанию.

4. После получения от органов, указанных в пункте 3 настоящего Положения, документов, подтверждающих отсутствие наследников или новых собственников выморочного имущества, администрация Октябрьского сельского поселения Туапсинского района обращается с заявлением с приложением данных документов к нотариусу по месту открытия наследства для оформления свидетельства о праве Октябрьского сельского поселения Туапсинского района на наследство по закону.

5. В случае отказа нотариуса в выдаче свидетельства о праве Октябрьского сельского поселения Туапсинского района на наследство по закону администрация Октябрьского сельского поселения Туапсинского района обращается в суд с иском о признании права собственности Октябрьского сельского поселения Туапсинского района на выморочное имущество.

6. В течение 7 рабочих дней с даты получения свидетельства о праве Октябрьского сельского поселения Туапсинского района на наследство по закону или вступления в законную силу решения суда о признании права собственности Октябрьского сельского поселения Туапсинского района на выморочное имущество администрация Октябрьского сельского поселения Туапсинского района направляет в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, заявление о государственной регистрации права собственности Октябрьского сельского поселения Туапсинского района на выморочное имущество.

8. После государственной регистрации права собственности Октябрьского сельского поселения Туапсинского района на выморочное имущество администрация Октябрьского сельского поселения Туапсинского района обеспечивает включение указанного объекта недвижимого имущества в реестр муниципального имущества.

9. Финансирование расходов на выявление и оформление выморочного имущества в муниципальную собственность осуществляется за счет средств бюджета Октябрьского сельского поселения Туапсинского района.

10. Распоряжение выморочным имуществом, принятым в собственность Октябрьского сельского поселения Туапсинского района и включенным в реестр муниципального имущества, осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Глава

Октябрьского сельского поселения

Туапсинского района Т.Н. Свечкарева