КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

СОВЕТ ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТУАПСИНСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

24 октября 2017 года № 153 п. Октябрьский

**О внесении изменений в решение Совета Октябрьского сельского поселения Туапсинского района от 27 октября 2016 года № 96 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Октябрьского сельского поселения Туапсинского района»**

# В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 сентября 2017 года № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 22 февраля 2005 года № 836-КЗ «О социальной поддержке многодетных семей в Краснодарском крае», письмом Управления социальной защиты населения министерства труда и социального развития Краснодарской края от 02 октября 2017 года №201-81631/17.01-07, Совет Октябрьского сельского поселения Туапсинского района, решил:

1. Внести изменения в пункт 3 решения Совета Октябрьского сельского поселения Туапсинского района от 27 октября 2016 года № 96 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Октябрьского сельского поселения Туапсинского района», изложив его в новой редакции:

«3. Установить налоговые ставки, в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Налоговая ставка, % | Кадастровая стоимость, руб. | Объекты налогообложения |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 0,1 | От 0 рублей до 5 000 000 рублей (включительно) | 1. Жилые дома, квартиры, комнаты  2. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом  3. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |
| 0,15 | Свыше 5 000 000 рублей до 10 000 000 рублей (включительно) |
|  |  |
| 0,2 | Свыше 10 000 000 рублей до 300 000 000 рублей (включительно) |
| 2 | 0,1 |  | Гаражи и машино-места |
| 3 | 0,3 |  | Объекты незавершенного строительства |
| 4 | 1,0 |  | 1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](garantF1://10800200.37827) НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2](garantF1://10800200.3782102) НК РФ  2. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает  300 000 000 рублей |
|  |
| 5 | 0,5 |  | Прочие объекты налогообложения |

.»

1. Внести изменения в пункт 5 решения Совета Октябрьского сельского поселения Туапсинского района от 27 октября 2016 года № 96 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Октябрьского сельского поселения Туапсинского района», изложив его в новой редакции:

«5. Предоставить льготы по уплате налога на имущество физических лиц в размере 50% от суммы исчисленного налога членам многодетных семей, имеющим в собственности один объект налогообложения.

Предоставить льготы по уплате налога на имущество физических лиц в размере 50% от суммы исчисленного налога членам многодетных семей, имеющим в собственности несколько объектов налогообложения, в отношении одного из объектов налогообложения по выбору налогоплательщика.

Данная льгота применяется в отношении объектов, не используемых в целях ведения предпринимательской деятельности.

В случае регистрации права общей долевой собственности и общей совместной собственности, льгота на выбранный объект предоставляется всем членам многодетной семьи согласно предоставленных документов, пропорционально его доле в общей доле собственности.

Льгота в отношении многодетных семей предоставляется на основании документа, удостоверяющего личность, Справки «О постановке многодетной семьи на учёт в органах социальной защиты населения», предоставляемой органами социальной защиты, свидетельств о рождении детей, либо документов подтверждающих усыновление (удочерение), свидетельства о заключении (расторжении) брака, справки с места жительства о составе семьи или иного документа подтверждающего совместное проживание заявителя с детьми, справки об обучении в образовательных организациях по очной форме обучения для детей возрасте от 18 до 23 лет.

Понятие "многодетная семья" устанавливается в соответствии со [статьей 2](consultantplus://offline/ref=DF2D9DBF2A7C9522985F22D25DF3E89179EC54EDDDDC5DE763B6624B0239E83C84AA1E08025921023E54730C1Az8N) Закона Краснодарского края от 22 февраля 2005 года N 836-КЗ "О социальной поддержке многодетных семей в Краснодарском крае"».

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе предоставить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

3. Копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 6 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Черноморье сегодня» и разместить на официальном сайте Совета Октябрьского сельского поселения Туапсинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением данного решения возложить на депутатскую комиссию по социально-экономической политике, вопросам бюджета, налогов, малого и среднего бизнеса, предпринимательства и развития туризма.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава

Октябрьского сельского поселения

Туапсинского района

Н.С. Сычева