КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

СОВЕТ ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТУАПСИНСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

14 ноября 2018 года № 178 п. Октябрьский

**О внесении изменений в решение Совета Октябрьского сельского поселения Туапсинского района от 27 октября 2016 года № 96 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Октябрьского сельского поселения Туапсинского района»**

# В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 3 августа 2018 года № 334-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Совет Октябрьского сельского поселения Туапсинского района, решил:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Октябрьского сельского поселения Туапсинского района от 27 октября 2016 года № 96 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Октябрьского сельского поселения Туапсинского района»:

1.1 пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Налоговая ставка, % | Кадастровая стоимость, руб. | Объекты налогообложения |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 0,1 | От 0 рублей до 5 000 000 рублей (включительно) | 1. Жилые дома, части жилого дома; квартиры, части квартир, комнаты.  2. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом  3. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |
| 0,15 | Свыше 5 000 000 рублей до 10 000 000 рублей (включительно) |
|  |  |
| 0,2 | Свыше 10 000 000 рублей до 300 000 000 рублей (включительно) |
| 2 | 0,1 |  | Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 НК РФ |
| 3 | 0,3 |  | Объекты незавершенного строительства |
| 4 | 1,0 |  | 1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](garantF1://10800200.37827) НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2](garantF1://10800200.3782102) НК РФ  2. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает  300 000 000 рублей |
|  |
| 5 | 0,5 |  | Прочие объекты налогообложения |

1.2 пункт 5 дополнить абзацем «Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения».

2. Копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 6 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Черноморье сегодня» и разместить на официальном сайте Совета Октябрьского сельского поселения Туапсинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением данного решения возложить на депутатскую комиссию по социально-экономической политике, вопросам бюджета, налогов, малого и среднего бизнеса, предпринимательства и развития туризма.

5. Пункт 1.1 настоящего решения вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 01 января 2017 года.

6. Пункт 1.2 настоящего решения вступает в силу с 01 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава

Октябрьского сельского поселения

Туапсинского района

Н.С. Сычева